

Appartement à vendre - 2 pièces - 21 m2 - PARIS - 75010 - ILE-DE-FRANCE



Description Réf: 14927

Century21 Arts & Métiers vous présente en EXCLUSIVITE un appartement en rez-de-chaussée (ancien atelier, charme typiquement parisien avec belle vue sur le Canal St Martin. Au calme, lumineux et entouré de verdure, dans une belle cour pavée au sein d'une copropriété entièrement rénovée, ce deux pièces ouverte, une chambre avec salle d'eau et WC séparé. Emplacement vélos.

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Surface totale : 22 m²
Surface habitable : 21,9 m²
Nombre de pièces : 2 [\[Voir en détail\]](#)
Type de construction : Traditionnelle
Année construction : 1890

Equipement

WC séparés
Porte : Serrure 3 points
Isolation : Double vitrage
Chauffage : Individuel radiateur électricité
Eau chaude : Ballon électrique
Toiture : Zinc
Digicode

À savoir

Travaux récents : ravalements cours et rue, cour pavée, révision toiture
Travaux à prévoir : RAS
Charges / mois : 55 €
Taxe foncière : 276 €

Les performances énergétiques

Valeur DPE : 396 [rang F]

Valeur GES : 12 [rang C]

