



CENTURY 21, N°1 des agences immobilières dans le monde

Appartement f3 à vendre - 3 pièces - 76 m² - PARIS - 75010 - ILE-DE-FRANCE



Description Réf: 14837

[English](#)

Métro Louis Blanc Dans une copropriété récente de grand standing, avec salle de sport, piscine intérieure/extérieure et sauna. Cet appartement agréab séjour avec loggia donnant sur jardin au 4e étage avec ascenseur vous séduira par sa situation, sa luminosité, son calme, son plan et sa vue sur jard Cœur côté chambres. Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme il propose une belle entrée, un double séjour ensoleillé en exposition Sur une cuisine ouverte attenante aménagée et entièrement équipée, deux chambres, une salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne, 1 WC sép proximité immédiate des transports, des commerces, crèche, maternelle, collège et lycée, ce quartier à la fois jeune et dynamique vous séduira. Vendu : 73.55 m² Surface au sol 76.55 m² Possibilité d'acquérir un parking en sus du prix (19 000 € HAI).

Pour toute visite ou renseignements complémentaires contacter votre agence immobilière du 3ème arrondissement CENTURY 21 Arts et Métiers au 01 4

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Type d'appartement : F3
Surface totale : 76,6 m²
Surface habitable : 76,6 m²
Nombre de pièces : 3 [\[Voir en détail\]](#)

Equipement

Surface cave : 8 m²
Porte : Blindée
Ascenseur
Balcon
Digicode
Interphone

Les Plus

Piscine
parking couvert

À savoir

Charges / mois : 350 €
Taxe foncière : 1255 €

Les performances énergétiques

Valeur DPE : 272 [rang E] Valeur GES : 40 [rang E]

Logement économe



Faible émission de GES

