

Appartement f2 à vendre - 2 pièces - 43 m2 - PARIS - 75012 - ILE-DE-FRANCE



Description Réf: 3268

Vaste 2 pièces, idéalement situé à proximité de la place et avenue Daumesnil sur une impasse de charme dans un immeuble moderne des années l'authenticité du quartier d'origine, d'une belle clarté, il est proche des commerces et de toutes commodités.

Cet appartement mesure 43.66m2, il comprend : d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre avec coin dressing et d'une salle de bain.

Vous serez séduit par son potentiel.

Une cave complète le bien.

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Type d'appartement : F2
Surface totale : 43,7 m²
Surface habitable : 43,7 m²
Nombre de pièces : 2 [Voir en détail](#)
Type de construction : Traditionnelle
Année construction : 1989

Equipement

WC séparés
Porte : Serrure 3 points
Isolation : Double vitrage
Chauffage : Individuel électrique
Eau chaude : Individuelle électricité
Digicode
Interphone

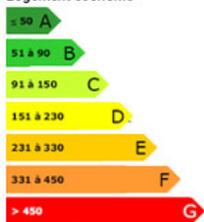
À savoir

Taxe foncière : 578 €
Charges de copropriété : 107 €

Les performances énergétiques

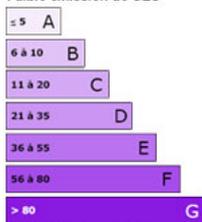
Valeur DPE : 243 [rang E] Valeur GES : 12 [rang C]

Logement économe



Logement énérgivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

[Pour consulter les barèmes d'honoraires de l'agence, cliquez ici](#)