

Appartement f2 à vendre - 2 pièces - 50 m2 - PARIS - 75020 - ILE-DE-FRANCE



Description **Réf: 10006**

CALME, LUMINEUX, VUE IMPRENABLE SUR PARIS !

Quartier Saint-Blaise, au pied du tramway T3 et des lignes de métro 3 / 9, Century 21 Saint-Fargeau vous propose en exclusivité cet appartement de typ une vue imprenable sur Paris.

Il se compose d'une entrée avec de nombreux rangements, un séjour avec cuisine ouverte exposée Sud-Est / Sud-Ouest, une chambre, une salle de bain

Vous serez séduit par sa fonctionnalité, sa luminosité ainsi que sa grande pièce de vie avec cuisine américaine.

Vendu avec une cave et un box.

Pour plus d'informations, contactez Franck AGAMA au 01.40.30.20.90.

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Type d'appartement : F2
Surface totale : 50 m²
Surface habitable : 50 m²
Nombre de pièces : 2 [\[Voir en détail\]](#)
Type de construction : Préfabriquée
Année construction : 1974

Equipement

WC séparés
Isolation : Double vitrage
Chauffage : Au sol
Eau chaude : Chaudière gaz
Ascenseur
Digicode
Interphone
Parc

Les Plus

box ferme

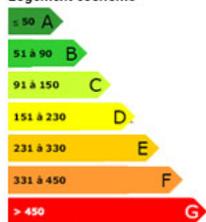
À savoir

Travaux récents : Sécurité incendie (électricité parties communes) / Ascenseurs aux normes (5 ans)
Taxe foncière : 790 €

Les performances énergétiques

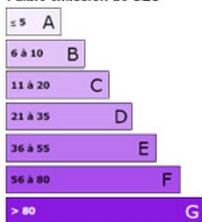
Valeur DPE : 123 [rang C] Valeur GES : 20 [rang C]

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES