

Appartement f5 à vendre - 5 pièces - 111 m2 - PARIS - 75003 - ILE-DE-FRANCE



Description Réf: 848

GRAVILLIERS / TEMPLE. Ligne directe 01 44 54 50 00.

A deux pas du Carreau du Temple et des Arts & Métiers, nous vous proposons, au sein d'une belle copropriété du XVIIIe siècle, ce superbe appartement de 5 pièces et plus de 3 mètres de hauteur sous plafond.

CHARME DE L'ANCIEN

Vous y trouverez un vaste séjour avec cheminée et cuisine ouverte, un grand cellier, quatre chambres dont l'une avec cheminée, 25m² de mezzanine, une douche et un wc indépendant. Une cave complète ce bien d'exception qui vous ravira par ses VOLUMES. Bien soumis au statut de la copropriété 2/36 lots

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Type d'appartement : F5
Surface totale : 137 m²
Surface habitable : 111,9 m²
Nombre de pièces : 5 [\[Voir en détail\]](#)

Equipement

Surface cave : 12 m²
Porte : Blindée
Chauffage : Individuel électrique
electricité
Eau chaude : Individuelle électrique
Cheminée : 2
Digicode
Poutres

Les Plus

Cheminée

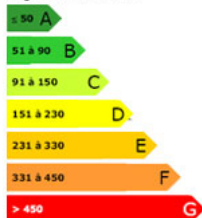
À savoir

Charges / mois : 250 €

Les performances énergétiques

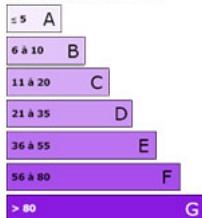
Valeur DPE : 336 [rang F] Valeur GES : 10 [rang B]

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

[Pour consulter les barèmes d'honoraires de l'agence, cliquez ici](#)