



Appartement à vendre - 3 pièces - 54 m² - PARIS - 75004 - ILE-DE-FRANCE



Description Réf: 9188

75004 Paris Île Saint Louis VUE exceptionnelle SEINE et MONUMENTS sur un quai de l'île Saint Louis inondé de soleil

Appartement au 4^{ème} étage refait à neuf constitué d'une entrée, cuisine équipée en Siemens avec hotte rétractable, Séjour 3 fenêtres avec vue carte fenêtre sur cour, salle d'eau avec vaste douche italienne et wc, une buanderie complète ce bien. Deuxième chambre possible.

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Surface totale : 55 m²
Surface habitable : 54 m²
Nombre de pièces : 3 [Voir en détail](#)
Année construction : 1949

Equipement

Chauffage : Individuel électrique
électricité
Eau chaude : Chaudière gaz
Poutres

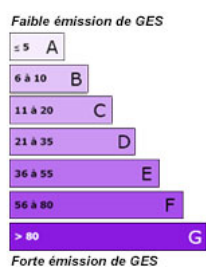
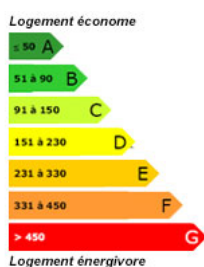
À savoir

Charges / mois : 180 €
Taxe foncière : 286 €
Charges de copropriété : 16500 €

Les performances énergétiques

Valeur DPE : 52 [rang B]

Valeur GES : 10 [rang B]



[Pour consulter les barèmes d'honoraires de l'agence, cliquez ici](#)