

Studio à vendre - 1 pièce - 20 m² - PARIS - 75003 - ILE-DE-FRANCE



Description **Réf: 14941**

HAUT MARAIS - RUE NOTRE DAME DE NAZARETH - PARIS 3ème

Dans une copropriété bien entretenue (façade ravalée), au 6ème et DERNIER ETAGE sans ascenseur, charmant STUDIO composé d'une entrée, une pièce de salle de bains avec WC.

DOUBLE EXPOSITION/CALME et LUMINEUX !

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Type d'appartement : Studio
Surface totale : 23 m²
Surface habitable : 20,5 m²
Nombre de pièces : 1 [\[Voir en détail\]](#)
Année construction : 1900

Equipement

Porte : Serrure 3 points
Isolation : Double vitrage
Chauffage : À installer
Eau chaude : Individuelle électricité
Digicode

À savoir

Travaux récents : Ravalement de façade, toitures refaites en 2011, Réhabilitation des caves en 2016

Travaux à prévoir : Réfection cages d'escalier B et C reportée en 2017 car les copropriétaires ont décidé de refaire l'électricité des parties communes en même temps que la peinture

Les performances énergétiques

