

Appartement f2 à vendre - 2 pièces - 31 m2 - PARIS - 75006 - ILE-DE-FRANCE



## Description Réf: 2593

Metro ODEON/ Rue MAZARINE

Dans un quartier très prisé, à deux pas du boulevard St Germain, à 2 minutes du métro Odéon, venez découvrir ce 2 pièces transformé en grand studio immeuble ancien.

Entrée, séjour avec cuisine US, alcôve, dressing, salle d'eau-wc avec fenêtre.

Faibles charges

A SAISIR Tel: 06.08.65.64.26

## Fiche détaillée du bien immobilier

### Vue globale

Type d'appartement : F2  
Surface totale : 31 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 31 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 2 [\[Voir en détail\]](#)

### Equipement

Isolation : Double vitrage  
Chauffage : Electricité  
Eau chaude : Ballon  
Digicode

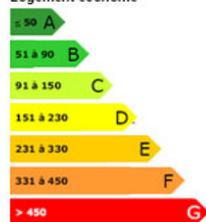
### À savoir

Taxe foncière : 480 €  
Charges de copropriété : 72 €

## Les performances énergétiques

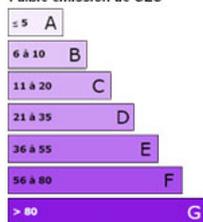
Valeur DPE : 298 [rang E]    Valeur GES : 9 [rang B]

### Logement économe



### Logement énergivore

### Faible émission de GES



### Forte émission de GES

[Pour consulter les barèmes d'honoraires de l'agence, cliquez ici](#)