

Appartement à vendre - 2 pièces - 36 m<sup>2</sup> - PARIS - 75006 - ILE-DE-FRANCE



## Description **Réf: 23438**

75006 - Saint André des arts.

Dernier étage un deux pièces en duplex refait à neuf d'une superficie de 36m<sup>2</sup> carrez - 53m<sup>2</sup> au total - pondérée 44.5m<sup>2</sup> soit 12000€ m<sup>2</sup>.

Au 1er niveau : une entrée, un séjour, une cuisine séparée, une salle de bain, wc indépendants et à l'étage une grande chambre.

Emplacement de choix, vue dégagée, plein sud.

Métro: Saint Michel - Notre Dame

---

Fiche détaillée du bien immobilier

### **Vue globale**

Surface totale : 53 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 36 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces :2 [\[Voir en détail\]](#)

### **Les performances énergétiques**

[Pour consulter les barèmes d'honoraires de l'agence, cliquez ici](#)