

Appartement souplex à vendre - 4 pièces - 70 m² - PARIS - 75007 - ILE-DE-FRANCE



Description Réf: 3400

Dans un bel immeuble pierre de taille situé à deux pas du Champs de Mars, vous trouverez un appartement calme et refait à neuf il y a 3 ans qui profitera d'une réception composée d'un salon et d'une salle à manger avec une hauteur sous plafond de 3,50m, du parquet, moulures et cheminée entièrement équipée. Dans l'entrée, de nombreux rangements et un cabinet de toilette indépendant. A l'étage inférieur vous disposerez de deux chambres de bains avec WC.

Fiche détaillée du bien immobilier

Vue globale

Type d'appartement : Souplex
Surface totale : 70 m²
Surface habitable : 70 m²
Nombre de pièces : 4 [Voir en détail](#)
Année construction : 1900

Equipement

WC séparés
Porte : Blindée
Isolation : Double vitrage
Chauffage : Individuel radiateur électricité
Eau chaude : Ballon électrique
Toiture : Zinc
Cheminée : 1
Digicode

Les Plus

Cheminée

À savoir

Charges / mois : 350 €

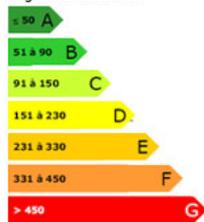
A proximité

CHAMP DE MARS / TOUR EIFFEL : 20m

Les performances énergétiques

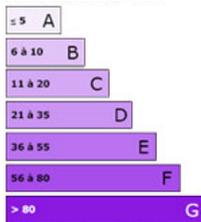
Valeur DPE : 283 [rang E] Valeur GES : 9 [rang B]

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

[Pour consulter les barèmes d'honoraires de l'agence, cliquez ici](#)