



PARIS (75008)

Quartier Champs-Élysées-Grand Palais, Avenue Franklin Roosevelt dans un bel immeuble Art déco au 2ème étage avec ascenseur et gardienne, grand studio en parfait état, très lumineux de 35,36m² comprenant une entrée avec de nombreux rangements, une grande pièce principale avec dressing, une salle de douche avec wc et machine à laver, une cuisine séparée aménagée et équipée.

Appartement au calme, donnant entièrement sur cour.
Rare à la location

Vue globale

Salle d'eau	1
WC	1

Détail du bien

Séjour
Salle d'eau
WC

Caractéristiques

Etage	2
Etat	Habitable sans travaux
Année de construction	1928
Chauffage type	Collectif
Eau chaude type	Individuel
Ascenseur	
Digicode	
Type de cuisine	Indépendante

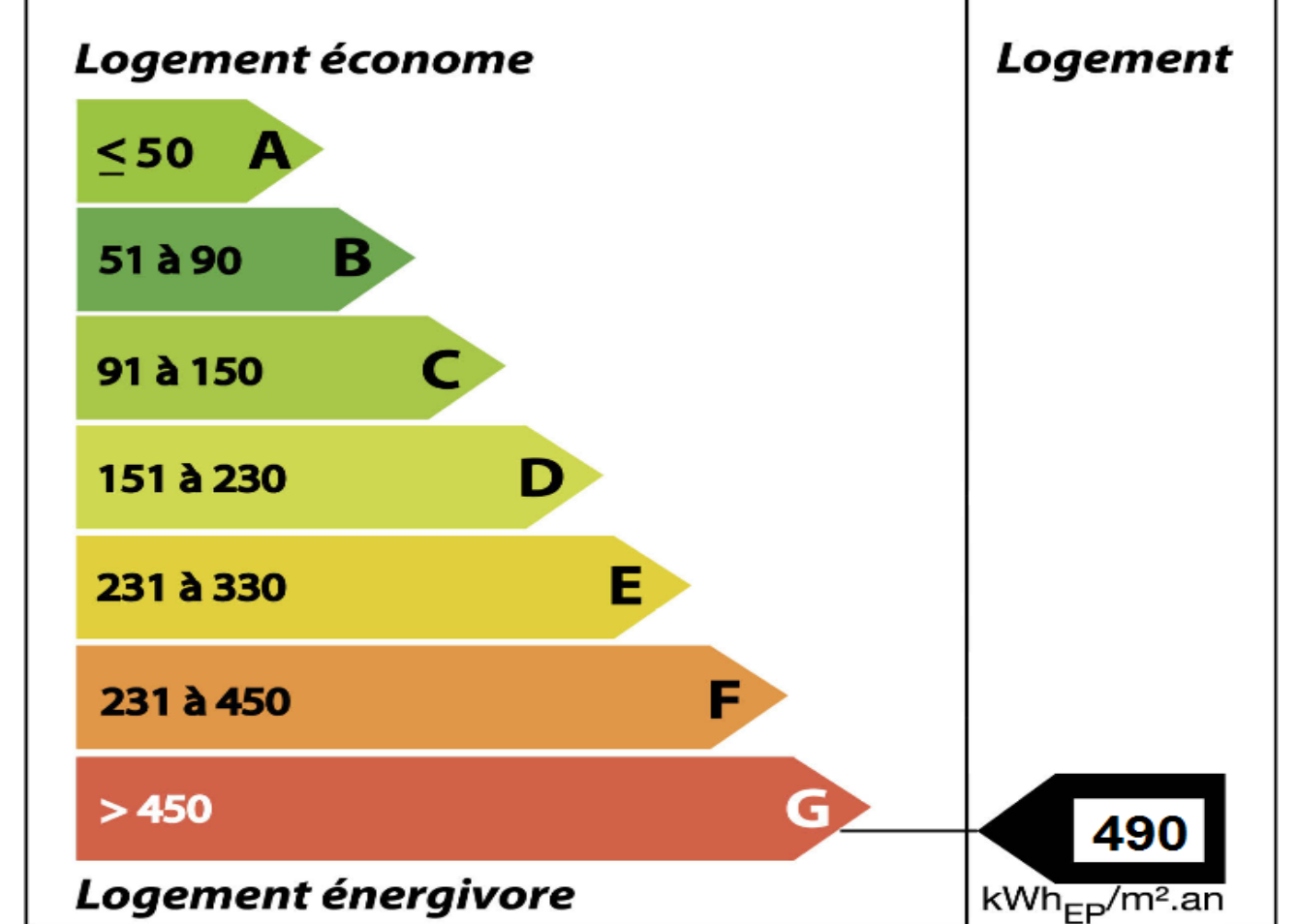
Les points clés du quartier

Propriétaires vs locataires	
Ancienneté du logement	
Densité de logements	
Densité de population	

Source :

Taxes et charges

Performances énergétiques



VENDRE VOTRE LOGEMENT

ici

- Une évaluation objective de la valeur de votre bien avec l'Analyse Comparative de Marché
- Des conseils sur les diagnostics techniques obligatoires et leurs mises en œuvre
- Un compte web privé pour suivre en temps réel les actions entreprises pour vendre votre bien
- Chaque mois des milliers de nouveaux clients acquéreurs

Consultez www.century21.fr

Pour tout savoir



Flashez-moi !

Dépôt de garantie : 1 500 €
Honoraires charge locataire : 530 €
Dont :
Visite, constitution dossier, rédaction du bail : 424 €
Etablissement état des lieux : 106 €